SWE ENERGIEAUSWEIS – AUFTRAG

Für Wohngebäude – Vermietung / Verkauf

An

Stadtwerke Eutin GmbH
Energieeffizienz
Holstenstr. 6
23701 Eutin

Mit der Absendung dieses Formulars beauftragen Sie die Stadtwerke Eutin GmbH mit der Erstellung eines Energieausweises zur Vermietung / zum Verkauf des genannten Objekts entsprechend des Gebäudeenergiegesetzes 2024. Folgende Ausweise können Sie bei uns beauftragen:

Energieverbrauchsausweis: ☐

☐ Bei Datenermittlung durch Auftraggeber entsprechend beiliegendem Formular	79,00 Euro bei der 1. Wohneinheit +19 Euro je zusätzlicher Wohneinheit
☐ Bei Datenermittlung durch SWE vor Ort bis 20 km Anfahrt	129,00 Euro bei der 1. Wohneinheit +19,00 Euro je zusätzlicher Wohneinheit +0,50 Euro je km bei An- und Abfahrt

Energiebedarfsausweis: ☐

Berechnung der Bauphysik, sowie Berücksichtigung der bestehenden Heizungsanlage, inkl. Termin vor Ort.	389,00 Euro

---

Alle o.g. Preise sind Bruttopreise inkl. 19% MwSt.

Die Rechnungsstellung erfolgt zeitgleich mit Erstellung des Ausweises an den Auftraggeber, die Zahlungsfrist beträgt 14 Tage.

Bei Ungültigkeit des Energieausweises aufgrund fehlerhafter Angaben des Auftraggebers fallen Kosten in vollen Umfang an.

Der Auftraggeber erhält den Energieausweis als Farbdruck per Post und ein pdf-Dokument per E-Mail.

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular an:

energieberatung@stadtwerke-eutin.de

Stadtwerke Eutin GmbH | Holstenstraße 6 | 23701 Eutin | **T** 0 45 21 – 705 300 | **F** 0 45 21 – 705 305 | info@stadtwerke-eutin.de | www.stadtwerke-eutin.de
USt.—Nr. 2029746508 | USt.-ID.-Nr. DE217901224
Bankverbindungen: Sparkasse Holstein | BIC: NOLADE21HOL | IBAN: DE98 2134 2240 0000 0130 37 | Deutsche Kreditbank Berlin | BIC: VYLADEM1001 IBAN: DE41 1203 0000 1020 3483 12 | **Amtsgericht Lübeck** | HRB 759 EU | **Geschäftsführer:** Marc Mißling | **Vorsitzender des Aufsichtsrates:** Malte Kuhr

SWE ENERGIEAUSWEIS – AUFTRAG

Angaben zum Auftraggeber / Rechnungsempfänger	
Auftraggeber / Rechnungsempfänger	
Anschrift Auftraggeber	
Telefon	
E-Mail	

Angaben zum Objekt			
Jahr des Bauantrags (oder Baujahr)			
Adresse des Wohngebäudes			
Haustyp	☐ Ein/Zweifamilienhaus	☐ Mehrfamilienhaus Anzahl Wohneinheiten:	
Gebäudeart	☐ freistehend	☐ Doppelhaushälfte Reihenendhaus	☐ Reihenhaus (Mitte)
Wohnfläche in m² (ohne Keller)			
Baujahr der Heizungsanlage			
Energieträger der Heizungsanlage			
separate Warmwasserbereitung (z.B. Boiler, Durchlauferhitzer)	☐ nein	☐ ja Energieträger:	
Beheizter Keller vorhanden?	☐ nein	☐ Ja	

Weitere Energieträger	
Sind weitere Einrichtungen zur Beheizung oder Warmwasserbereitung vorhanden?	☐ thermische Solaranlage zur Warmwasserbereitung ☐ thermische Solaranlage WW mit Heizungsunterstützung ☐ Wärmepumpe (Erdreich, Grundwasser, Außenluft) ☐ Holzfeuerung (Scheitholz, Hackschnitzel, Pellets)

Stadtwerke Eutin GmbH | Holstenstraße 6 | 23701 Eutin | **T** 0 45 21 – 705 300 | **F** 0 45 21 – 705 305 | info@stadtwerke-eutin.de | www.stadtwerke-eutin.de
USt.—Nr. 2029746508 | USt.-ID.-Nr. DE217901224
Bankverbindungen: Sparkasse Holstein | BIC: NOLADE21HOL | IBAN: DE98 2134 2240 0000 0130 37 | Deutsche Kreditbank Berlin | BIC: VYLADEM1001 IBAN: DE41 1203 0000 1020 3483 12 | **Amtsgericht Lübeck** | HRB 759 EU | **Geschäftsführer:** Marc Mißling | **Vorsitzender des Aufsichtsrates:** Malte Kuhr

Angaben bei Baujahr VOR 1978 und weniger als 5 Wohneinheiten		
Wurden nach 1977 Maßnahmen zur energetischen Sanierung vorgenommen?	☐ ja	☐ nein
Dämmung der Außenwände	☐ ja	Baujahr: Stärke in cm:
Einbau neuer Fenster (Großteil der Fenster)	☐ ja	Baujahr:
Dämmung des Dachs oder obersten Geschossdecke	☐ ja	Baujahr: Stärke in cm:
Dämmung der Kellerdecke oder Bodenplatte	☐ ja	Baujahr: Stärke in cm:

Für alle Auftraggeber: Energiemengen aus 36 zusammenhängenden Monaten, Ende der letzten Abrechnung nicht älter als 18 Monate. Alternativ: Abrechnungen vom Lieferanten als separater Anhang (PDF)		
Abrechnungszeitraum von - bis	Energieträger	Energiemenge In kWh / Liter

Leerstand im Objekt, maximal 30% über den gesamten Betrachtungszeitraum	
Leerstandszeitraum	prozentualer Anteil

Hinweis zum Datenschutz:

Bitte entnehmen Sie unserer Website https://www.stadtwerke-eutin.de/Datenschutz weitere Informationen unter „Energieverbrauchsausweis oder Energiebedarfsausweis“.

Stadtwerke Eutin GmbH | Holstenstraße 6 | 23701 Eutin | **T** 0 45 21 – 705 300 | **F** 0 45 21 – 705 305 | info@stadtwerke-eutin.de | www.stadtwerke-eutin.de
USt.—Nr. 2029746508 | USt.-ID.-Nr. DE217901224
Bankverbindungen: Sparkasse Holstein | BIC: NOLADE21HOL | IBAN: DE98 2134 2240 0000 0130 37 | Deutsche Kreditbank Berlin | BIC: VYLADEM1001 IBAN: DE41 1203 0000 1020 3483 12 | **Amtsgericht Lübeck** | HRB 759 EU | **Geschäftsführer:** Marc Mißling | **Vorsitzender des Aufsichtsrates:** Malte Kuhr

Datenschutzbestimmungen

Die folgenden Hinweise geben einen einfachen Überblick darüber, was mit Ihren Nutzer- und personenbezogenen Daten passiert.
Personenbezogene Daten werden nur im notwendigen Umfang erhoben, hierbei bleiben wir im Rahmen der rechtmäßigen Verarbeitung gem. Art. 6 DS-GVO. Sollten die personenbezogenen Daten zu anderen Zwecken erhoben werden, so **Allgemeine Hinweise zum Datenschutz**
werden wir Ihnen im Folgenden darüber aufklären.
Ausführliche Informationen zum Thema Datenschutz entnehmen Sie unserer unter diesem Text aufgeführten Datenschutzerklärung.

1. Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen

Die folgende Datenschutz-Information gilt für die Datenverarbeitung durch:
Verantwortlicher:
Stadtwerke Eutin GmbH
Holstenstraße 6
23701 Eutin
Tel.: 04521 / 705 300
Fax: 04521 / 705 305
Unseren Datenschutzbeauftragten erreichen Sie unter:
Stadtwerke Eutin GmbH
Datenschutzbeauftragter
Holstenstraße 6
23701 Eutin
E-Mail: datenschutz@stadtwerke-eutin.de

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie die Art und der Zweck von deren Verwendung

Personenbezogene Daten sind Einzelangaben über persönliche oder sachliche Verhältnisse einer bestimmten oder bestimmbaren natürlichen Person.
Die Rechtsgrundlage für unsere Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO. Unser berechtigtes Interesse folgt aus den aufgelisteten Zwecken zur Datenerhebung.
In keinem Fall verwenden wir die erhobenen Daten zu dem Zweck, Rückschlüsse auf Ihre Person zu ziehen.
a) Bei Kontaktaufnahme via Email/Tel. oder per Post
Bei Ihrer Kontaktaufnahme mit uns via Mail, unserer hierfür vorgesehen Telefonnummer oder auch per Post werden die von Ihnen mitgeteilten Daten von uns gespeichert, um Ihre Anfragen zu beantworten. Die Daten, die sie uns im Rahmen Ihrer Anfragen und Anliegen stellen, erfolgen freiwillig.

Stadtwerke Eutin GmbH | Holstenstraße 6 | 23701 Eutin | **T** 0 45 21 – 705 300 | **F** 0 45 21 – 705 305 | info@stadtwerke-eutin.de | www.stadtwerke-eutin.de
USt.—Nr. 2029746508 | USt.-ID.-Nr. DE217901224
Bankverbindungen: Sparkasse Holstein | BIC: NOLADE21HOL | IBAN: DE98 2134 2240 0000 0130 37 | Deutsche Kreditbank Berlin | BIC: VYLADEM1001 IBAN: DE41 1203 0000 1020 3483 12 | **Amtsgericht Lübeck** | HRB 759 EU | **Geschäftsführer:** Marc Mißling | **Vorsitzender des Aufsichtsrates:** Malte Kuhr

Datenschutzbestimmungen

Die Datenverarbeitung zum Zwecke der Kontaktaufnahme mit uns erfolgt nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO auf Grundlage Ihrer freiwillig erteilten Einwilligung.
Die in diesem Zusammenhang angefallenen Daten löschen wir, nachdem die Speicherung nicht mehr erforderlich ist, oder schränken die Verarbeitung ein, falls gesetzliche Aufbewahrungspflichten bestehen.
b) Energieverbrauchsausweis oder Energiebedarfsausweis (Auftrag)
Wir verarbeiten im Rahmen des Bestellprozesses nur die Daten, die Sie selbst in das Formular eigetragen haben. Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten ausschließlich zur Vertragsabwicklung bzw. um Ihnen den Energieausweis bereitstellen zu können. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 Buchst. b DSGVO. Soweit Sie eine Telefonnummer oder eine E-Mail-Adresse im Formular angegeben haben, werden wir diese ggf. zu Rückfragen im Rahmen der Bearbeitung der Bestellung mit ihnen verwenden.
Die in diesem Zusammenhang angefallenen Daten löschen wir, nachdem die Speicherung nicht mehr erforderlich ist, oder schränken die Verarbeitung ein, falls gesetzliche Aufbewahrungspflichten bestehen.

3. Weitergabe von Daten

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt.
Wir geben Ihre persönlichen Daten nur an Dritte weiter, wenn:
Sie Ihre nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO ausdrückliche Einwilligung dazu erteilt haben, die Weitergabe nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist und kein Grund zur Annahme besteht, dass Sie ein überwiegendes schutzwürdiges Interesse an der Nichtweitergabe Ihrer Daten haben, für den Fall, dass für die Weitergabe nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO eine gesetzliche Verpflichtung besteht, sowie dies gesetzlich zulässig und nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO für die Abwicklung von Vertragsverhältnissen mit Ihnen erforderlich ist.

4. Löschung von Daten

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass die von uns verarbeiteten Daten nach Maßgabe der Art. 17 und 18 DSGVO gelöscht oder in ihrer Verarbeitung eingeschränkt werden (näheres unter Betroffenenrechte). Sofern nicht im Rahmen dieser Datenschutzerklärung ausdrücklich durch uns angegeben, werden die bei uns gespeicherten Daten gelöscht, sobald sie für ihre Zweckbestimmung nicht mehr erforderlich sind und der Löschung keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten entgegenstehen. Sofern die Daten nicht gelöscht werden, weil sie für andere und gesetzlich zulässige Zwecke erforderlich sind, wird deren Verarbeitung eingeschränkt. D.h. die Daten werden gesperrt und nicht für andere Zwecke verarbeitet. Das gilt z.B. für Daten, die aus handels- oder steuerrechtlichen Gründen aufbewahrt werden müssen. Nach gesetzlichen Vorgaben erfolgt die Aufbewahrung insbesondere für 6 Jahre gemäß § 257 Abs. 1

Stadtwerke Eutin GmbH | Holstenstraße 6 | 23701 Eutin | **T** 0 45 21 – 705 300 | **F** 0 45 21 – 705 305 | info@stadtwerke-eutin.de | www.stadtwerke-eutin.de
USt.—Nr. 2029746508 | USt.-ID.-Nr. DE217901224
Bankverbindungen: Sparkasse Holstein | BIC: NOLADE21HOL | IBAN: DE98 2134 2240 0000 0130 37 | Deutsche Kreditbank Berlin | BIC: VYLADEM1001 IBAN: DE41 1203 0000 1020 3483 12 | **Amtsgericht Lübeck** | HRB 759 EU | **Geschäftsführer:** Marc Mißling | **Vorsitzender des Aufsichtsrates:** Malte Kuhr

Datenschutzbestimmungen

HGB (Handelsbücher, Inventare, Eröffnungsbilanzen, Jahresabschlüsse, Handelsbriefe, Buchungsbelege, etc.) sowie für 10 Jahre gemäß § 147 Abs. 1 AO (Bücher, Aufzeichnungen, Lageberichte, Buchungsbelege, Handels- und Geschäftsbriefe, Für Besteuerung relevante Unterlagen, etc.).

Stadtwerke Eutin GmbH | Holstenstraße 6 | 23701 Eutin | **T** 0 45 21 – 705 300 | **F** 0 45 21 – 705 305 | info@stadtwerke-eutin.de | www.stadtwerke-eutin.de
USt.—Nr. 2029746508 | USt.-ID.-Nr. DE217901224
Bankverbindungen: Sparkasse Holstein | BIC: NOLADE21HOL | IBAN: DE98 2134 2240 0000 0130 37 | Deutsche Kreditbank Berlin | BIC: VYLADEM1001 IBAN: DE41 1203 0000 1020 3483 12 | **Amtsgericht Lübeck** | HRB 759 EU | **Geschäftsführer:** Marc Mißling | **Vorsitzender des Aufsichtsrates:** Malte Kuhr